



POWIATOWY OŚRODEK
DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ
I KARTOGRAFICZNEJ



Nowe standardy techniczne (wybrane aspekty)

Joanna Kabała (GEOPOZ)
Krzysztof Sobczak (PODGiK w Poznaniu)
29 lipca 2020r.

Projekt z dnia 22 czerwca 2020 r.

R O Z P O R Z A D Z E N I E
MINISTRA ROZWOJU 1)
z dnia 2020 r.

**w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów
sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych
pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego**

Na podstawie art. 19 ust. 1 pkt 11 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne
i kartograficzne (Dz. U. z 2020 r. poz. 276, 284 i 782)

§ 1. Rozporządzenie określa standardy techniczne:

- 1) **wykonywania geodezyjnych pomiarów** sytuacyjnych i wysokościowych;
- 2) **opracowywania i przekazywania** wyników geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (...)

§ 2. Użyte w rozporządzeniu określenia oznaczają:

- 1) **geodeta uprawniony** – osoba posiadająca uprawnienia zawodowe w dziedzinie geodezji i kartografii, o których mowa w art. 43 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne, zwanej dalej „ustawą”;
- 2) **wykonawca** - wykonawcą prac geodezyjnych, o którym mowa w art. 11 ustawy;
- 3) **kierownik prac geodezyjnych** - geodeta uprawniony, upoważniony przez wykonawcę zgłoszonych prac geodezyjnych do kierowania tymi pracami na podstawie art. 11 ust. 2 ustawy;

Kierownik prac geodezyjnych

- decyduje o wyborze metod, technik i technologii pomiarowych, które zapewnią osiągnięcie wymaganej dokładności (§ 3 pkt.2)
- przeprowadza **analizę materiałów zasobu** i decyduje o ich przydatności do osiągnięcia celu pracy geodezyjnej i osiągnięcia wymaganych dokładności (§ 7)
- decyduje o geometrycznej konstrukcji osnowy pomiarowej i wyborze metody jej pomiaru (§ 10 ust. 1)

§ 9. 1. Do wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych z wykorzystaniem technik satelitarnych GNSS wykorzystuje się system stacji referencyjnych **ASG-EUPOS** .

2. Dopuszcza się wykorzystanie **innych systemów stacji referencyjnych**, jeżeli dane określające położenie tych stacji **włączone zostały do zasobu**, (...)

3. **Przynajmniej raz dziennie**, przed rozpoczęciem geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych z wykorzystaniem kinematycznych technik satelitarnych GNSS, **należy sprawdzić poprawność działania sprzętu** i otrzymywanych danych korekcyjnych w oparciu o pomiar kontrolny **na punkcie o znanych współrzędnych prostokątnych płaskich**.

4. Do pomiaru kontrolnego wykorzystuje się **najbliższy punkt osnowy geodezyjnej**, punkt **osnowy pomiarowej** lub **jednoznacznie zidentyfikowany punkt szczególu terenowego I grupy**.

5. Wyniki pomiaru kontrolnego muszą spełniać warunki: **$dx \leq 0,12$ m i $dy \leq 0,12$ m**.

§ 40. Operat techniczny zawiera:

- 1) spis treści;
- 2) sprawozdanie techniczne;
- 3) dokumentację osnowy pomiarowej, jeżeli taka osnowa była założona;
- 4) **mapę porównania z terenem i szkice polowe**, jeżeli zostały wykonane;
- 5) wyniki wykonanych pomiarów geodezyjnych zapisane w postaci elektronicznej;
- 6) (...) oryginały lub poświadczone za zgodność z oryginałem kopie protokołów (...), dowodów doręczeń zawiadomień lub doręczeń wezwań;
- 7) oryginały lub poświadczone za zgodność z oryginałem kopie innych dokumentów pozyskanych i wykorzystanych przez wykonawcę;
- 8) **dokumentacja niezbędna do aktualizacji ewidencji gruntów i budynków** w przypadku prac geodezyjnych skutkujących zmianami w tej ewidencji.

(Znikają zapisy dotyczące załączania kopii map do celów prawnych oraz kopii map do celów projektowych)

§ 42. Na treść dokumentacji dotyczącej osnowy pomiarowej składają się:

- 1) **dane obserwacyjne;**
- 2) dokumentacja procesu wyrównania;
- 3) **wykaz współrzędnych punktów osnowy pomiarowej z ich charakterystyką dokładnościową po wyrównaniu;**
- 4) szkic osnowy pomiarowej z niezbędnymi elementami konstrukcyjnymi;
- 5) data oraz imię i nazwisko osoby, która sporządziła dokumentację.

§ 41. **Sprawozdanie techniczne** opisuje przebieg prac geodezyjnych i zawiera **co najmniej**:

- 1) **określenie celu wykonanych prac geodezyjnych**;
- 2) oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia prac geodezyjnych;
- 3) wykonawcę prac geodezyjnych;
- 4) imiona i nazwiska oraz numery uprawnień zawodowych geodetów uprawnionych biorących udział przy realizacji prac geodezyjnych oraz wskazanie kierownika prac geodezyjnych;
- 5) datę rozpoczęcia i zakończenia prac geodezyjnych;
- 6) **opis przebiegu i rezultatów wykonanych prac geodezyjnych**, zawierający w szczególności:
 - a) **zakres wykorzystania materiałów zasobu**,
 - b) zastosowane technologie i metody pomiarowe;
- 7) informację dotyczącą przekazywania plików do aktualizacji baz danych zasobu.

§ 43. Dokumentacja przygotowana w celu aktualizacji ewidencji gruntów i budynków w zakresie obiektów objętych zgłoszonymi pracami geodezyjnymi zawiera:

1) szkic przeglądowy obliczenia powierzchni:

- a) **działek** ewidencyjnych z oznaczeniem ewentualnych granic spornych,
- b) **konturów** użytków gruntowych i konturów klasyfikacyjnych,
- c) **budynków**;

2) wykaz współrzędnych punktów granicznych przyjętych do obliczenia powierzchni wraz z atrybutami opisowymi tych punktów:

- a) pozyskanych z zasobu i nie podlegających modyfikacji,
- b) pozyskanych z zasobu i zmodyfikowanych w ramach realizacji prac geodezyjnych,
- c) projektowanych i nowoutworzonych w ramach realizacji prac geodezyjnych;

3) wykaz zmian danych ewidencyjnych.

§ 44. 1. Do wykazania w ewidencji gruntów i budynków przekazuje się dane dotyczące punktów granicznych, o których mowa w § 43 pkt 2.

2. W przypadku punktów granicznych wymienionych w § 43 pkt 2 lit. b (pozyskanych z zasobu i zmodyfikowanych w ramach realizacji prac geodezyjnych) ich współrzędne pozyskane z bazy danych ewidencji gruntów i budynków modyfikuje się w oparciu o:

1) **dokumentację zasobu, która stanowi podstawę wykazywania przebiegu granic działek ewidencyjnych w ewidencji gruntów i budynków;**

2) **pomiar punktów granicznych poprzedzony ustaleniem przebiegu granic nieruchomości, wznowieniem znaków granicznych lub wyznaczeniem punktów granicznych uprzednio ujawnionych w ewidencji gruntów i budynków, ustaleniem przebiegu granic działek ewidencyjnych albo ustaleniem ich położenia w trybie przepisów rozdziału 6 ustawy pgik (atrybut **ZRD=1**)**

§ 44

3) **Współrzędne punktów granicznych** ujawnione w ewidencji gruntów i budynków

nie podlegają modyfikacji, jeżeli pomiar będący przedmiotem opracowania i pomiar będący źródłem danych ewidencji gruntów i budynków wykonane były z jednakową dokładnością, a **odchylenie liniowe** między tymi samymi punktami nie przekracza 0,25 m.

§ 45. 1. **Zmiana pola powierzchni działki ewidencyjnej** może nastąpić na podstawie analizy materiałów zasobu lub na podstawie wyników pomiaru, jeżeli wszystkie granice działki ewidencyjnej zostały poprzedzone ustaleniem przebiegu granic nieruchomości, wznowieniem znaków granicznych lub wyznaczeniem punktów granicznych uprzednio ujawnionych w ewidencji gruntów i budynków albo ustaleniem przebiegu granic działek ewidencyjnych, albo w trybie przepisów rozdziału 6 ustawy (atrybut **ZRD=1**)

Mapa do celów projektowych

§ 34. 1. Mapę do celów projektowych wykonuje się dla obszaru zamierzenia budowlanego powiększonego o pas otaczający obszar o szerokości co najmniej 30 m.

2. Wielkość obszaru, dla którego sporządza się mapę do celów projektowych, w razie potrzeby może być zwiększona przez organ właściwy do wydania pozwolenia na budowę.

3. Do sporządzenia mapy do celów projektowych wykonawca wykorzystuje:

1) materiały udostępnione z zasobu;

2) wyniki wykonanych pomiarów;

3) opracowania planistyczne;

4) inne dokumenty lub informacje dotyczące obszaru projektowanego zamierzenia budowlanego lub terenów sąsiednich, jeżeli mają znaczenie dla zamierzenia budowlanego.

Mapa do celów projektowych

§ 36. 1. Treścią mapy do celów projektowych są obiekty stanowiące treść mapy zasadniczej, a także mające znaczenie w procesie projektowania:

- 1) obiekty określone przez projektanta lub inwestora;
- 2) **opracowane geodezyjnie linie rozgraniczające tereny** o różnym przeznaczeniu, w szczególności linie zabudowy oraz osie ulic i dróg, jeżeli zostały ustalone **w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego albo w decyzji o ustaleniu warunków zabudowy i zagospodarowania terenu**;
- 3) usytuowanie zieleni wysokiej ze wskazaniem pomników przyrody;
- 4) miary liniowe pozyskane w wyniku geodezyjnych pomiarów terenowych określające w szczególności odległości między charakterystycznymi punktami sytuacyjnymi.

2. Treść i skalę mapy do celów projektowych dostosowuje się do rodzaju i wielkości zamierzenia budowlanego.

Opracowanie i przekazywania wyników pomiarów geodezyjnych do zasobu
§ 39. 1. Dokumentację zawierającą rezultaty geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych powstałą w wyniku prac geodezyjnych podlegających obowiązkowi zgłoszenia do organu Służby Geodezyjnej i Kartograficznej oraz wyniki opracowania tych pomiarów kompletuje się w postaci **operatu technicznego** i przekazuje do organu łącznie **z plikami danych** służących do aktualizacji odpowiednich baz danych zasobu.

2. **Operat techniczny** sporządza się w postaci pliku w **formacie PDF** podpisanego zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 5 września 2016 r. o usługach zaufania oraz identyfikacji elektronicznej (Dz. U. z 2019 r. poz. 162 i 1590)

3. Dane do aktualizacji baz danych zasobu w postaci pliku **w formacie GML**

Opracowanie i przekazywanie wyników pomiarów geodezyjnych do zasobu

§ 46. 1. W okresie **24 miesięcy** od dnia wejścia w życie rozporządzenia dopuszcza się zamiast plików w formacie GML, przekazywanie w formacie uzgodnionym między wykonawcą a organem prowadzącym zasób.

2. W okresie **6 miesięcy** od dnia wejścia w życie rozporządzenia dopuszcza się przekazywanie operatów technicznych w formie papierowej.

Dziękuję za uwagę